

忙しい奥様の家事時間を少しでも軽減する工夫をちりばめた主婦目線の仕様設備。

Kitchen

美しい機能と先進の設備を備えたシステムキッチン



人造大理石のワークトップはキズや熱、衝撃に強く、美しさは長持ち。毎日の使い勝手を考慮して、フロアキャビネットの収納をスライドに。奥にしまったものも楽な姿勢で取り出せ、キッチンワークがスムーズです。

人工大理石シンク



シンクとワークトップの接合部は段差やスキ間の無い「シームレス接合」だから、汚れがたまらず清潔さを保てます。



IHクッキングヒーター  
両面焼グリル付コンロ  
(水無し)

水無グリルは水を入れる手間もなく、お手入れが楽におこなえます。



タッチレス水栓

水栓に触れなくてもセンサーに手をかざすだけで吐水と止水ができます。こまめに止水ができるので節水効果抜群。



食器洗い乾燥機  
ノズル噴射による加熱洗浄方式。



キッチンポケット収納

使いやすい手元にたっぷり収納。汚れを拭き取りやすく、お手入れも簡単です。

ボタン1つでフィルターとファンをまるごと自動洗浄『洗エールレンジフード』

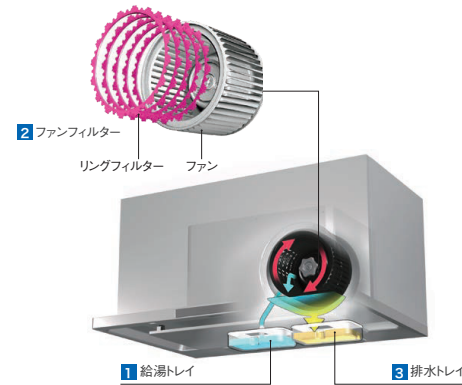
ファンフィルターが自動で  
**洗エール**  
レンジフード



3ステップの簡単お掃除(約2ヶ月に1回)

フィルターをファンと一体化させた新構造のファンフィルターをお湯で浸け置き洗い。お湯を掻き揚げる動作によって生じる水流を繰り返し衝突させることで汚れを除去。排水は排水トレイに溜まります。給湯トレイと排水トレイは食器洗い乾燥機で洗浄できます。

- STEP 1 給湯トレイにお湯(40~45℃)を入れて本体にセット
- STEP 2 洗浄ボタンを押すと集めた油污れを自動洗浄(約10分)
- STEP 3 排水トレイの水を捨てる



付着汚れの約90%が自動洗浄、  
だから拭き掃除も約2ヶ月に1回

レンジフード内部は、フラット形状かつ油煙がスムーズに流れる形状。ファンフィルターでレンジフード内の油煙の約90%※を捕集し、自動で洗浄できます。また、残りの付着汚れは約2ヶ月に1回の拭き掃除で簡単にお手入れできます。

〈お掃除構成比〉

- 拭き掃除
- 整流板
- パネル
- インナーフード
- ファンボックス

自動洗浄  
【ファンフィルター】  
約90%



内部は凹凸が少ないフラット形状で拭き掃除がしやすい

※メーカー試験条件による  
※約2ヶ月使用した場合

約10年間、自動で洗える

給湯トレイにお湯(40~45℃)を入れて本体にセット。洗浄ボタンを押すとファンフィルターに集めた油污れを自動洗浄。約2ヶ月に1度の洗浄で約10年間ファンフィル

Toilet 1F

流す度に便器をキレイにする全自動おそうじトイレ(アラウーノZ160)



泡と形状で実現!「トビハネヨゴレ」をおさえます。

ハネガード(手動※)

泡のクッションをつくり、「トビハネヨゴレ」をおさえる。  
※ハネガードを動作させるには、ハネ抑制ボタンを押してください。



※男性の立ち小便を想定した機能です。  
※写真はイメージです。

ステンレスノズル

清潔性が高く、おそうじしやすいステンレスノズル。



停電時電池排水対応

停電時に乾電池を使って、ワンボタンで洗浄できます。(排水のみ)  
※排水後は、バケツなどに準備した水の補充が必要です。

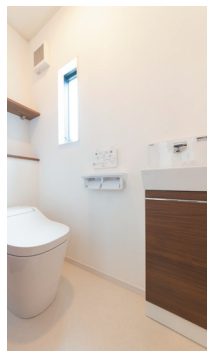


Panasonic

LIXIL

1Fトイレ手洗  
ハンドル(手動)水栓

アクアセラミックでお掃除ラクラク。



※写真は設備仕様メーカー参考写真です。一部オプションも含まれており、実際とは多少異なります。

毎日の生活を快適に安心してお過ごしいただくための、先進の設備・仕様を標準で装備。

Entrance

スマートフォン  
連動テレビドアフォン

外出先でもスマートフォンで来訪者の映像確認・通話ができます。スマートフォンなどは最大4台まで接続可能。



※商品変更の場合があります。

電気自動車  
充電コンセント **Panasonic**

EV・PHEV充電用コンセントに求められる「利便性」の向上を実現しました。



宅配ポスト

Vico

宅配ボックス・ポストを一体で考えた美しいデザイン。宅配ボックスは宅配サイズ(3辺の合計が100cm)まで、重量は20kgまで受け取れます。



Powder Room



お掃除ラクラク  
水栓

ボウルから水栓の下まで段差のないなめらかな一体形状。水栓が上部に設置され、水が溜まりにくく、お手入れはさっとふくだけ。



TOTO

洗面ボウル

水栓位置が高めで、ボウルの深さをたっぷり取っているため作業空間がゆったり。洗顔時も圧迫感なく使えます。

奥ひろ収納「奥ひろし」



奥ひろ収納  
奥ひろし

従来品  
複雑で場所をとるカタチの排水管が、収納スペースを圧迫。

奥ひろ収納  
排水管のカタチをシンプルに位置も、奥へ配置することで、収納スペースを確保。

お掃除ラクラク排水口

スッキリ排水口



排水口に金具がない、滑らかな形状。

らくポイヘアキャッチャー



かんたんにポイッと捨てられます。

Bath Room



お掃除ラクラク  
ほっकारリ床

入った瞬間から心地よく、親水パワーでお掃除ラクラク。冷気をシャットアウトする、W断熱構造!翌朝にはカラリと乾き、お掃除ラクラク。



お掃除ラクラク  
排水口

排水口のぬめり・カビを抑え、簡単なお掃除でサツときれいに。洗いやすいカタチと抗菌・防カビ仕様でお手入れが簡単!



ゆるリラ浴槽

「気持ちいい」を科学したらこのカタチになりました。人間工学を応用したゆるリラ浴槽で身も心もリラックス。



魔法Uん浴槽  
(JIS高断熱浴槽準拠)

魔法びん浴槽

4時間後の温度低下を2.5℃以内に抑えます。

※詳細はカタログをご参照ください。※写真は設備仕様メーカー参考写真です。一部オプションも含まれており、実際とは多少異なります。



Window



ヴェナートD30 ポケットキー

リモコンを持っていれば、ハンドルのボタンを押すだけで、上下2つのカギを一度に開け閉め。離れたところからリモコン操作もできます。ICチップを内蔵したタグキーでも施開錠できます。



リモコンキーを持ってれば、ハンドルのボタンを押すだけ



ドアから離れていてもリモコンキーでのボタン操作が可能



タグキーを近づけるだけでカギを開け閉めできます

標準装備



リモコンキー×2  
(非常用収納カギ×2)



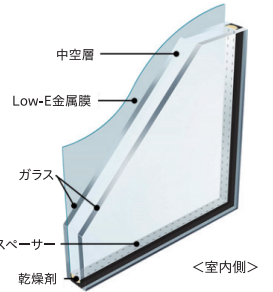
タグキー×3  
(非常用収納カギ×3)



Low-E複層ガラス(遮熱タイプ)

遮熱性 高防露 高断熱性 UVカット

室外側ガラスをLow-E金属膜でコーティングし、太陽の熱線を約50%カット。冷房効果を高め、西日対策や紫外線による室内の色あせ防止になります。



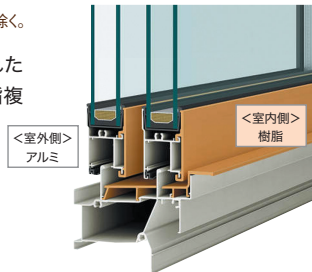
リモコンシャッター (1F掃出窓のみ)

シンプルなワンタッチ操作で、毎日のシャッターの開け閉めをリモコン1つで簡単に操作できます。



エピソードII NEO ※一部除く。

窓の室内側に断熱性・防露性に優れた「樹脂」のメリットをプラス(アルミ樹脂複合構造)

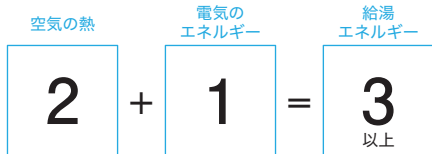


ECO CUTE

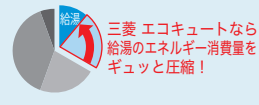
オール電化で安心・安全、クリーンな先進エコライフ。

エコキュートのしくみ

エコキュートは①の電気エネルギーを使って②の空気熱をくみ上げ、③の給湯エネルギーを得ることができます。

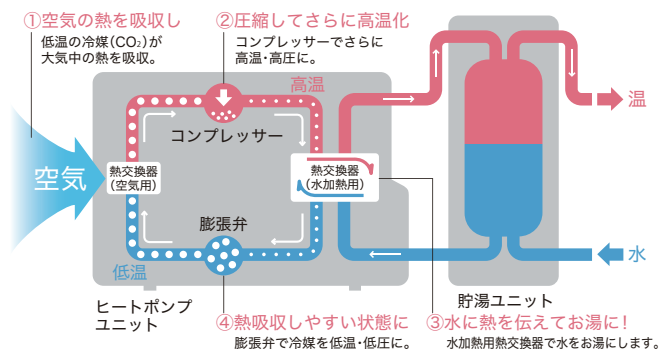


つまり電気エネルギーだけでお湯を沸かすのに比べ、消費電力は約1/3に低減し、とても経済的です。



エコキュートなら  
使う電力消費量 約1/3に。

エコキュートは  
空気熱を利用して効率よくお湯を沸かす、ヒートポンプ方式。



※写真・画像は設備仕様の参考です。実際とは多少異なります。

自然素材ならではの風合いや肌ざわりが魅力の無垢フローリング(1階)。



※当社施工例

## カバ桜

学術的にはカバノキ科ですが、桜によく似ているためカバ桜と呼ばれています。木肌はきめ細かく光沢があり、木目はおだやかな表情で、強度、耐摩擦性にも優れています。

### 無垢フローリングのメリット

- 人に優しい自然素材を使えば、SDGsに貢献。
- 断熱性や保温性があるので冬に感じる床の冷たさを軽減。
- 自然素材特有の飽きの来ないデザイン。
- 調湿性、弾力性の特徴により、夏はサラッとした気持ちの良い感触。



※イメージフォト

### 傷やへこみに強いシートフローリング(2階)

**Panasonic**



#### ワックスなしで 美しさが長持ち。

ワックスがけなしで、お手入れはから拭きだけでOK。表面の光沢が長持ちし、汚れや傷もつきにくくなっています。

※スリッパ裏面は月に1~2回洗浄してください。  
※すり傷に強い床材ですが、ご使用によっては傷がつく場合もあります。また傷がついた場合、汚れが拭き取れないことがあります。



#### キャスター付きのいすを 置いてもへこみ傷の つきにくい床材です。※1

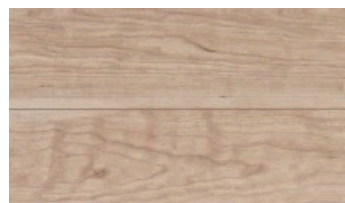
基材の「エクセルタフベース」は高密度にしてあるため、キャスター付きのいすや家具を使ってもへこみにくく、溝も滑らかな仕上がりです。

※1 球状及び金属製キャスターや、小径のキャスター付き家具はご使用をお避けください。へこみや傷が発生する場合があります。



#### 食べこぼしやらくがきなどの 汚れがつきにくい。

汚れが染み込みにくく、拭き取りやすい床材です。油汚れや食べこぼしなどのお掃除の手間も軽減されます。



カムチェリー(1号地)



エイジドチェスナット(6号地)

# 子育てに優しいスマートホーム

株式会社HESTA大倉とミキハウス子育て総研株式会社は、子育てに優しい「HESTA AI SMARTHOME」の普及に向けてタッグを組みました。



認定のポイントはここ!

## 子育てしながら ゆとりある暮らし

### HESTAが忙しいママとパパを応援!

#### 複数の操作もまとめて自動で行える

朝お出かけする際、「行ってきます」とスマートスピーカーに言うだけで、自動で照明が消えたり、お掃除ロボが作動したり。ひと声掛けるだけで複数の操作が完了します。



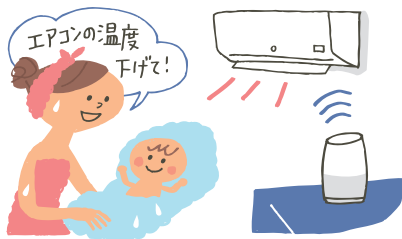
#### 外出中に外から操作する

帰宅前に家を適温にしておくなど外出先からスマートフォンやパソコンで家の機器を操作できます。マイク・スピーカー内蔵なので家族と顔を見て会話することも可能です。



#### 手が離せないときも声で操作できる

スマートスピーカーを介して家電製品（IoT機器）を声で操作できるので、お子さまのお世話や料理中など、リモコンを操作できないときに便利です。



©ミキハウス子育て総研 認定

#### ミキハウス子育て総研認定の スマートホーム

HESTA大倉が展開するHESTAスマートホームは、ミキハウス子育て総研から子育てを応援するスマートホームプランとして認定されています。